

Regelverket skal være med på å gjøre plassen til et tryggere, hyggeligere og bedre sted å være for alle. Ethvert brudd på regelverket kan medføre tilleggsavgift eller bortvisning fra plassen. Innbetalt eller skyldig avgift vil ikke bli ettergitt. Vennligst les regelverket grundig.

1. Sesongplassen og vilkår/regelverk er akseptert når leie er betalt. Ønsker man ikke å fornye kontrakten må dette meldes til SC så snart som mulig og senest **15. mars 2024**. Plassen må da være ryddet innen 1. mai.
2. Sesongleie skal betales etter gjeldende regler. Avdrag nr. 1 senest 1. mai og avdrag nr. 2 senest 2. oktober.
3. Kontrakten gjelder for ett år av gangen.
4. Gjesten skal rette seg etter betjeningens anvisninger.
5. Nattero skal holdes fra kl 23.00 til 07.00. Absolutt stillhet etter kl. 00.30 (ingen musikk). Lavt støynivå om dagen. Barn og ungdom skal ikke oppholde seg ute på campingplassen i perioden det skal være nattero.
6. Det pliktes å sette seg inn i og følge «branninstruks» og «ordensreglement» som finnes oppslått ved resepsjonen. Det anbefales å sette opp Branninstruks i forteltet/vogna. Branninstruks deles ut i resepsjonen.
7. Sanitæranleggene er campingplassens viktigste funksjon. Din hjelp til å holde orden og renslighet er meget viktig. Barn må gjøres oppmerksomme på at sanitæranleggene og gjestekjøkkenet ikke er oppholdsrom og kun skal benyttes til opplagte forhold. Vennligst gi beskjed raskest mulig dersom sanitærforholdene ikke er som ønskelig.
8. Husdyr skal holdes i bånd (gjelder også katter). De skal luftes i hundegården bortenfor fotballbanen eller i skogsområdene ovenfor campingplassen. Hunder skal ikke luftes på badestrender og lekeplasser. Vennligst unngå at hundene står og bjeffer. Hundepose er en selvfølge.
9. Bilkjøring skal kun foregå mellom egen plass og porten. Vi ønsker minst mulig trafikk.
10. Parkering.: I utgangspunktet er det kun beregnet plass til parkering av en bil til hver langtidscamper. Andre kjøretøy som f.eks. tilhengere skal ikke parkeres ved campingvognene. Dersom man har to biler skal den ene parkeres på parkeringsplassen utenfor porten eller på egnet sted som ikke er til sjenanse for andre campere.
11. Vær hensynsfull. Medieavspiller og instrumenter brukes med hensyn slik at det ikke er til sjenanse for naboene. Respekter nattevaktene og følg deres instruksjoner. Er man uenig med nattevakten kan dette diskuteres med SC neste dag.
12. **Alkohol.** Gjester som opptrer beruset, viser usømmelighet eller forstyrrer ro og orden, kan sies opp umiddelbart, uten noen rett til tilbakebetaling av avgift. Det samme gjelder gjester som gjør fra seg på andre steder enn toalettet, eller på andre måter forurenses plassen. Det er ikke tillatt å nyte alkohol på fellesområdene med unntak av kveldsarrangementer. Tenk på barna. Vennligst gi oss beskjed så snart som mulig dersom dere oppdager uønsket adferd.
13. **Avfall** skal sorteres og legges i respektive beholdere/containere. Det er kun tillatt å bruke avfallsplassen til vanlig husholdningsavfall. Papp kan kastes i «papp bingen». Vi er fortsatt miljøsertifisert i ordningen «Green Key» og anmoder dere om å vise måtehold ved bruk av såpe, papir og strøm. Dere kan leses mer om «Green Key» på [www.fee.no](http://www.fee.no).
14. **Wifi.** Vi tilbyr gratis WIFI på campingplassen, men garanterer ikke for hastighet og signalstyrke. Vi anbefaler andre løsninger for de som er avhengige av internet til jobb.
15. **Butikken** vil være åpen noen timer om dagen i påskeferien. Det blir imidlertid mest kioskvarer og hygieneartikler. Vi kommer ikke til å ta inn ferskvarer som melk, grønnsaker, grillmat osv. Butikken blir åpen ut september måned. Det vil bli begrenset utvalg i begynnelsen og slutten av åpningsperioden. Tor Håkon og Vebjørn kommer også i år til å ha hovedansvaret for driften av butikken.
16. **Uteservering:** Malai Catering fortsetter med matservering og take-away. Det kommer mer informasjon om åpningstider og meny når dette foreligger.
17. **El bil lading** skal foregå på egen ladestasjon som ligger bak toalettanlegg nr. 2. Det er ikke tillatt å lade elbil på strømstolpene.
18. **Force majeure.** Når det gjelder force majeure (vind, regn, flom osv.) eller hendelser som campingplassen ikke rår over, medfører dette ikke at innbetalt beløp refunderes eller at det blir avslag i avgifter. Skulle problemer oppstå i forbindelse med de nevnte hendelser, så vil campingplassens eier hjelpe til så godt det lar seg gjøre.
19. **Vann.** Vi prøver å begrense vannforbruket og gjør oppmerksom på at bilvask er forbudt. Pass også på at barn ikke leker med vannpostene. Det er ikke lov å koble seg på vannpostene ved vask av campingvogner.

20. **Hærverk.** Innbrudd, hærverk på vogner, campingutstyr, biler, båter, osv. kan forekomme. Vi kan imidlertid ikke ta ansvar for dette.
21. **Porten** er stengt mellom kl 23.00 og 06.00 og den er automatisk. Porten åpnes kun i nødtilfeller. Kjøretøyer som skal ut av plassen må dra i god tid før kl 23.00. Vi anbefaler parkering ovenfor bommen.
22. **Generell bruk av sesongplassen.** Plassen skal kun benyttes til ferie, fridager og helger. «Fast bosetning» er ikke tillatt. Dersom andre enn direkte oppad-/nedadgående familie skal benytte plassen må dette godkjennes av SC.
23. **Salg av campingvogn.** Vi tillater ikke salg av campingvogn på «rot» uten SC sitt samtykke.
24. **Oppsigelse av sesongkontrakt.** Hvis plassen fraflyttes i perioden 1.05 til 30.04 kan SC disponere plassen vederlagsfritt. Plassen må ryddes og rakes. Platting må fjernes dersom ikke noe annet er avtalt med SC. Hvis man som følge av bråk, fyll eller seriøse brudd på regelverket blir sagt opp, vil leien ikke bli tilbakebetalt. Dersom vogna ikke blir flyttet og plassen ikke blir ryddet innen avtalt tid, vil SC foreta flytting og rydding på vogneieres risiko og regning. Det samme gjelder ved manglende betaling.
25. **Partytelt** skal være av god kvalitet. Skader som følge av partytelt må betales av eier av teltet.
26. **Bytte av vogn** må avklares med SC i hvert enkelt tilfelle og det er ikke tillatt å bytte til større vogn uten at dette er avklart med SC.
27. **Plattinger.** Tillatt størrelse på plattingene er som følger: 2 meter ut fra forteltet. Avstand til andre campingenheter må være minst 3 meter, (4 meter ved nybygg).
28. **Helårstelt og Isocamp.** Vi tillater isocamp fra leverandørene Mestercamp, Vestcamp og Isocamp. Utseende, service, kvalitet og at de er laget av godkjent brannhemmende materiale er lagt til grunn. Vi anbefaler imidlertid ikke de som har flomutsatte plasser om å sette opp dette. Dere har selv ansvar for å flytte isocamp og annet utstyr ved en eventuell flom. Isocampen skal være av nyere dato, i fargene hvitt eller lys grått og ikke bære preg av slitasje.
  - a) Produsent må dokumentere at hele konstruksjonen holder kravene til brannteknisk klasse EI 15. Det skal være brannhemmende isolasjon i gulv, vegger og tak. Det er ikke tillatt med isopor. Platene bør være av brannteknisk klasse EI 30, men EI 15 tillates.
  - b) Avstand til neste campingenheter skal være minimum 3 meter (4 meter ved nybygg). En boenhet er vogn+fortelt+platting.
  - c) Helårstelt/isocamp kan ha maksimum 3,5 meter dybde.
  - d) Helårstelt/isocamp skal ikke være bredere enn ett tradisjonelt dukfortelt. Det skal altså ikke stikke på utsiden av karosseriet.
  - e) Takutstikk kan være maks 30 cm inkludert takrenne.
  - f) Treverk er ikke tillatt og kan ikke benyttes i konstruksjonen.
  - g) Helårsteltet skal ligge så langt ned mot bakkenivå som mulig. Ingen unødig heving av vogn og gulv. Det er ikke tillatt med varmekabler i gulvet.
  - h) Det er kun tillatt med 3 vegger, ingen vegg mot vogna.
29. **Sesongplassen.** Vogneier er til enhver tid ansvarlig for at enheten er i forskriftsmessig stand og i tillegg oppfyller hele SC sitt regelverk.
  - a) Campingenhet (vogn, telt, platting) kan være maks 75m<sup>2</sup>.
  - b) Minimum 3 meter avstand fra egen campingenhet til nabo sin campingenhet.
  - c) Det skal kun benyttes campingutstyr av normal type og størrelse.
  - d) Opparbeidelse av sesongplass, så som murer, gjerder (maks 90 cm), levegger, pergola, ny beplantning, fjerning av vegetasjon, graving i bakken, hogst/kvisting av busker og trær m.m. skal alltid være godkjent av SC.
  - e) Sesonggjester er selv ansvarlig og pliktig til gressklipping og annet normalt vedlikehold etc. på tildelt plass. Egen gressklipper må benyttes.
  - f) Støyende aktiviteter som gressklipping er ikke tillatt på søndager eller svært tidlig eller sent på hverdager. Snekring bør unngås i skoleferien og i helger.
  - g) Gjerder og lignende skal males i «duse» farger.
  - h) Lagring under vogn/platting er ikke tillatt dersom det er synlig for forbigående.
  - i) Hvis reglene fra myndighetene endres, strammes inn eller håndheves strengere, må eier av innretning foreta endringer for egen regning.
  - j) Det skal være minimum 1 røykvarsler i campingenheten og branninstruks bør henge synlig i campingenheten.
  - k) Gass/brann. Dersom gassutstyr benyttes eller er tilkoblet må man ha gassindikator med alarm/lekkasjedetektor. Husk brann og eksplosjonsfare! Utstyret må godkjennes av godkjente inspektører hvert femte år. Gass skal alltid være frakoblet når man ikke er til stede.

l) Strøm. Vi forlanger at leietaker sørger for at strømkabelen som benyttes er av forskriftsmessig kvalitet (min. 2x2,5mm<sup>2</sup> +jord) fra tilkoplings boks og til inntaket i vogna.

m) Det skal kun være ett utelys pr. plass.

30. **Båtplass.** De som har hatt båtplass i 2023 får automatisk båtplass i 2024. Betalingsfrist for båtplass er **2. juni 2024**. Det vil bli sendt ut fakturaer for betaling av båtplass i både den innerste og den ytterste båthavna. **Det er ikke tillatt å ha båter eller egne brygger langs strandlinja.** Dette gjelder også robåter. Alle større og mindre båter skal samles i båthavna. Vi tilbyr gratis lagring av båthengere nord på plassen (på eget ansvar). Dersom dere ikke ønsker å lagre båthengerne der, må dere ta dem med hjem. Alle båthengere skal fjernes fra campingplassen i god tid før **2. juni.** **Det er ikke tillatt å ha båter stående på fotballplassen eller på land på campingområdet.**